



KA990132532410516

№2254

25 / მაისი / 2016 წ.

ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგებელს
ბატონ გიორგი ფურასკაშვილს
ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობის
ეკონომიკური განვითარების სამსახურის
მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და მართვის
განყოფილების სპეციალისტის მადონა ლობჯანიძის

განმარტებითი ბარათი

ბატონო გიორგი,

გთხოვთ წარმოდგენილი აუდიტორული დასკვნა მომსახურების ანაზღაურების მიზნით
გადააწეროთ ბუღალტრული აღრიცხვა-ანგარიშგების განყოფილებას.

სპეციალისტი

• მ. შოქიაძე

მადონა ლობჯანიძე

ინდივიდუალური აუდიტორი



INDIVIDUAL THE AUDITOR

„ლია ტსუცკირიძე“

„LIA TSUTSKIRIDZE“

5700 ხაშური, რუსთაველის ქ. №38

☎ 8 99 42-01-10

5700 Khashuri, №38 Rustaveli str.

№ 30/05-1

„ 1 „ აპრილი 2016 წელი

ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგებელს
ბატონ გიორგი გურასპაშვილს

თქვენი ა/წლის №07/1883 14.03.2016 წერილის პასუხად წარმოგიდგინებ
აუდიტორულ დასკვნას რუსთაველის ქუჩა №38-ში მდებარე უძრავი ქონების
(საკადასტრო კოდი 69.08.63.065) პირველ სართულზე არსებული
არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირის განსაზღვრის შესახებ.

ინდივიდუალური აუდიტორი



Handwritten signature

/ლ.ტსუცკირიძე/

შეგთხოვნილი № 748
„ 01 „ 04 2016

მიღება ჩაბარების აქტი

ქ.საშური

01.04.2016 წელი

ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერნმა, ერთის მხრივ საშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და მართვის განყოფილების უფროსმა ალექსანდრე ჩიქოვანმა და მეორეს მხრივ ინდივიდუალურმა აუდიტორმა ლია ცუცქირიძემ, შევადგინეთ მიღება – ჩაბარების აქტი მასზედ, რომ აუდიტორმა ჩააბარა გამგეობასთან გაფორმებული №59 29.03.2016 წლის ხელშეკრულებაში გათვალისწინებული მომსახურება, კერძოდ აუდიტორული დასკვნა საშურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული რუსთაველის ქუჩა №38-ში მდებარე (ს.კ. 69.08.63.065) უძრავი ქონების პირველ სართულზე არსებული არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირის გასაზღვრის შესახებ. აუდიტორული მომსახურების ღირებულებამ შეადგინა 50 (ორმოცდაათი) ლარი.

აქტის სინამდვილეს ვადასტურებთ ხელის მოწერით

საშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობის
ეკონომიკური განვითარების სამსახურის
მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და
მართვის განყოფილების უფროსი

/ა.ჩიქოვანი/

ინდივიდუალური აუდიტორი



/ლ.ცუცქირიძე/



№ 30/05-1

„ 1 „ აპრილი 2016 წელი

აუდიტორული დასკვნა

ინდივიდუალურმა აუდიტორმა ზოგად აუდიტში ლ.ცუცქირიძემ/სერთიფიკატი ზ№6/146 05.03.2012 წელი. (გაცემული საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ). 29.03.2016 წლის ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან გაფორმებული №59 ხელშეკრულებისა და 01.04.2016 წლის №07/1883 წერილის საფუძველზე განვახორციელე მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირის განსაზღვრა. ვხელმძღვანელობდი რა მოქმედი კანონმდებლობითა და დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციით დადგინდა:

1. შესაფასებელი, არასაცხოვრებელი ფართი წარმოადგენს ქ.ხაშურში რუსთაველის ქუჩა №38-ში მდებარე უძრავი ქონების პირველ სართულზე მდებარე 145.2 კვ. მ. ფართს

ზონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი
69	08	63	065

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო-სამეურნეო;

დაზუსტებული ფართობი: 1089.00 კვ. მ;

მისამართი: ქალაქი ხაშური, ქუჩა რუსთაველი, №38

2. ზემოთ აღნიშნული, 145.2 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირა, მისი დანიშნულებისა და ფიზიკური მდგომარეობის გათვალისწინებით, 1 კვ.მ-ის საიჯარო ქირა ჩემს მიერ განისაზღვრა 1.50 ლარის ოდენობით, შესაბამისად თვის საიჯარო ქირა შეადგენს 217.80 ლარს.

3. აუდიტორული დასკვნა შედგენილია სამ ცალად. ორი ეძლევა დამკვეთს, ერთი ინახება აუდიტორთან.

ინდივიდუალური აუდიტორი:



/ლ.ცუცქირიძე/



№ 30/05-1

„ 1 „ აპრილი 2016 წელი

აუდიტორული დასკვნა

ინდივიდუალურმა აუდიტორმა ზოგად აუდიტში ლ.ცუცქირიძემ/სერთიფიკატი №6/146 05.03.2012 წელი. (გაცემული საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ). 29.03.2016 წლის ხაშურის მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან გაფორმებული №59 ხელშეკრულებისა და 01.04.2016 წლის №07/1883 წერილის საფუძველზე განვახორციელე მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირის განსაზღვრა. ვხელმძღვანელობდი რა მოქმედი კანონმდებლობითა და დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციით დადგინდა:

1. შესაფასებელი, არასაცხოვრებელი ფართი წარმოადგენს ქ.ხაშურში რუსთაველის ქუჩა №38-ში მდებარე უძრავი ქონების პირველ სართულზე, მდებარე 145.2 კვ. მ. ფართს

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ხაშური	ხაშური		
69	08	63	065

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო-სამეურნეო;

დაზუსტებული ფართობი: 1089.00 კვ. მ;

მისამართი: ქალაქი ხაშური, ქუჩა რუსთაველი, №38

2. ზემოთ აღნიშნული, 145.2 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართის საიჯარო ქირა, მისი დანიშნულებისა და ფიზიკური მდგომარეობის გათვალისწინებით, 1 კვ.მ-ის საიჯარო ქირა ჩემს მიერ განისაზღვრა 1.50 ლარის ოდენობით, შესაბამისად თვის საიჯარო ქირა შეადგენს 217.80 ლარს.

3. აუდიტორული დასკვნა შედგენილია სამ ცალად. ორი ეძლევა დამკვეთს, ერთი ინახება აუდიტორთან.

ინდივიდუალური აუდიტორი:



/ლ.ცუცქირიძე/

1 სასაქონლო ზედნადები # ელ- 0229680435

2 01/04/2016
თარიღი (რიცხვი, თვე, წელი)

3 15:16:11
დრო (საათი, წუთი)

4 ლია ცუცქერიძე 57001007721
გამყიდველის (გამგზავნის) დასახელება, ან სახელი და გვარი საიდენტიფიკაციო/პირადი ნომერი

5 ხაშურის მუნიციპალიტეტი 243908848
მყიდველის (მიმღების) დასახელება, ან სახელი და გვარი საიდენტიფიკაციო / პირადი ნომერი

6 ოპერაციის შინაარსი ტრანსპორტირების გარეშე

7 ქ.ხაშური კოსტავას ქ. #69
ტრანსპორტირების დაწყების ადგილი (მისამართი)

8 X
ტრანსპორტირების დასრულების ადგილი (მისამართი)

9 ტრანსპორტირების სახე

10 X
სატრანსპორტო საშუალების სახელმწიფო ნომერი

მისაბმელი

11 სატრანსპორტო საშუალების მპლლოს პირადი ნომერი X

12 გამყიდველის(გამგზავნის)/მყიდველის(მიმღების) მიერ გაწეული ტრანსპორტირების ხარჯი

თანხა ლარებში

სასაქონლო ზედნადების ცხრილი

#	საქონლის დასახელება	საქონლის კოდი	საქონლის ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	საქონლის ერთეულის ფასი*	საქონლის ფასი *
1	აუდიტორული მომსახურება	1	მომსახურება	1.0000	50.0000	50.0000

13 50 - ორმოცდაათი ლარი და ნული თეთრი

მიწოდებული საქონლის მთლიანი თანხა (ციფრებით და სიტყვიერად)

14 გამყიდველი (გამგზავნი)/საქონლის ჩაბარებაზე უფლებამოსილი პირი (თანამდებობა, სახელი და გვარი)

15 მყიდველი (მიმღები)/საქონლის მიღებაზე უფლებამოსილი პირი (თანამდებობა, სახელი და გვარი)

16 ხელმოწერა

17 ხელმოწერა

18 მიწოდებული საქონლის ჩაბარების თარიღი (რიცხვი, თვე, წელი) 01/04/2016 დრო (საათი, წუთი) 15:16:11

19

შენიშვნა: * დღგ-ს გადამხდელისათვის დღგ-ს ჩათვლით, აქციზის გადამხდელისათვის აქციზურ საქონელზე, დღგ-ს და აქციზის ჩათვლით ამოზეჭვდვის თარიღი 01/04/2016, 15:16:20